TopKiosk
ПРОИЗВОДСТВО ТОРГОВЫХ СООРУЖЕНИЙ

АРХИТЕКТУРНЫЕ РЕШЕНИЯ ВНЕШНЕГО ВИДА НЕКАПИТАЛЬНЫХ ТОРГОВЫХ ОБЪЕКТОВ

рекомендуемых для размещения на территории

городского округа Шаховская Московской области

TopKiosk
ПРОИЗВОДСТВО ТОРГОВЫХ СООРУЖЕНИЙ

TopKiosk
ПРОИЗВОДСТВО ТОРГОВЫХ СООРУЖЕНИЙ

2016

КРАТКАЯ ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

Модуль (павильон) торгового обслуживания:

Данный объект предназначен для комбинированной установки на городских территориях в целях попутного повседневного обслуживания населения на основных пешеходных маршрутах. Используется несколько типов модулей заводского изготовления, габариты которых кратны 1,5 м (в осях): **1,5м x 1,5м (h=2,5м), 1,5м x 3,0м (h=3,0м), 3,0м x 3,0м (h=3,0м), 3,0м x 6,0м (h=3,5м), 6,0м x 6,0м (h=3,0м).** Главная конструктивная особенность модулей - возможность быть как отдельно стоящими, так и сблокированными с учётом конфигурации каждой конкретной городской площадки.

Размещение модулей и их блокировка:

- на внутриквартальных жилых территориях - точечное (без блокировки) и рассредоточенное размещение;
- на городских улицах - строчная блокировка с компактным размещением;
- на городских площадях и в зонах массового отдыха - комбинированное, т.е. точечное и строчное - в едином архитектурном комплексе.

В проекте применены долговечные и высококачественные материалы, соответствующие функциональному назначению помещений и удовлетворяющие действующим строительным, санитарным, гигиеническим и противопожарным нормам и правилам.

Конструкция модуля - сварной металлический каркас со сборно-навесными сэндвич-панелями (с утеплителями). Каркас устанавливается на опорную сварную металлическую раму через регулируемые опорные элементы (в местах уклона рельефа). Кровля - плоская из сэндвич-панелей с утеплителем. Пол - утеплённый по металлическому каркасу. Конструкции НФС и НСК должны комплектоваться документами, подтверждающими их пригодность для применения в строительстве, оформленными в соответствии с действующей нормативно-технической документацией.

Материалы:

Наружные стены (основной объём) отделываются алюминиевыми композитными панелями ALUCOBOND или BILDEX SCRATCH, окрашенными в заводских условиях. Цоколь и фризы также отделываются алюминиевыми композитными панелями. Стеклопакеты - двойные, вакуумные, ударопрочные. Окна и витражи - алюминиевый каркас с заводской окраской (вариант металлопластиковый профиль). Выбор конструкции навесной фасадной системы (НФС) с воздушным зазором и навесной светопрозрачной ограждающей стеновой конструкции (НСК) должен производиться исходя из области её применения с учётом функционального назначения здания (сооружения), а также исходя из требований обеспечения конструктивной безопасности, надёжной и безаварийной эксплуатации, требуемого уровня тепловой защиты и требований пожарной безопасности. Основным свойством, определяющим надёжность конструкции навесной фасадной системы, навесной светопрозрачной конструкции, является безотказность их работы - способность сохранять заданные эксплуатационные качества втечение срока службы, определённого проектной документацией.

Мероприятия по обеспечению доступа маломобильных групп населения:

В соответствии с федеральным законом от 15 ноября 95г. №5 ФЗ, ст.15, части1 и 3 в редакции от 08.08.2001г. № 123-ФЗ у торговых объектов предлагается установить пандусы для людей с ограниченными физическими возможностями. Для слабовидящих пешеходов, перед лестницами и пандусами предусматривается устройство тактильной плитки. Пандусы и лестницы оборудованы поручнями.

Благоустройство территории:

Мероприятия по благоустройству прилегающей территории предусматривают:

- устройство тротуарной плитки
- установку современных МАФ (урн, скамеек, вазонов с цветниками и др.)
- установку объектов городской навигации.

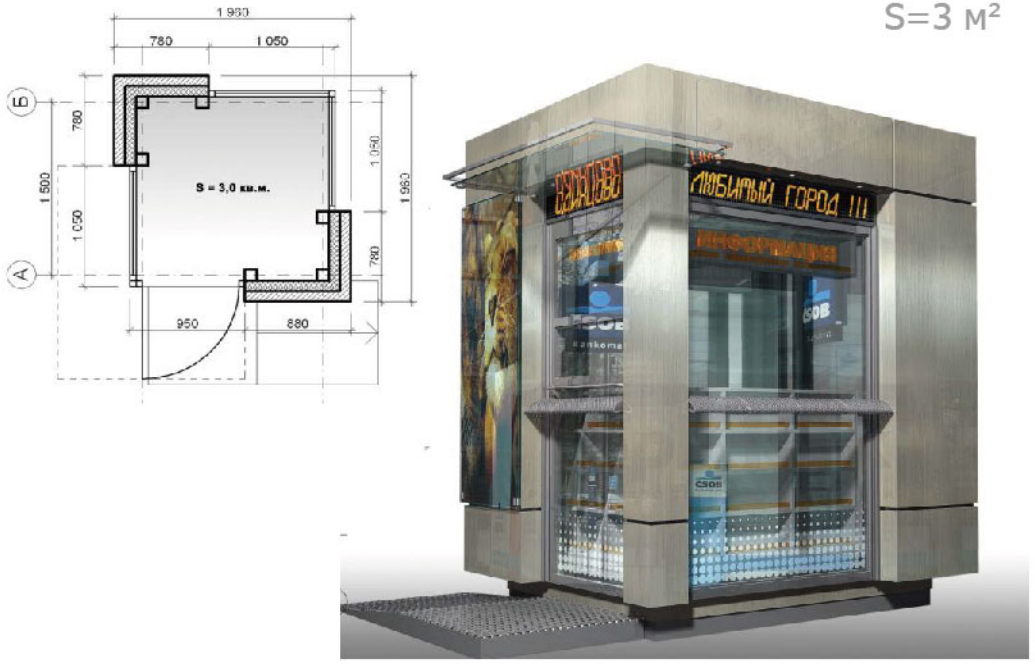
Противопожарные требования:

По противопожарной классификации проектируемое здание относится ко III-й степени огнестойкости. Наружное пожаротушение осуществляется из существующих пожарных гидрантов на водопроводной сети. В соответствии со СНиП 2.01-85 к объекту предусмотрены подъезды пожарных автомобилей.

Архитектурные решения внешнего вида некапитальных торговых объектов разработаны ООО "Архитектурная мастерская на Смоленке" Генеральный директор : Иванченко С.Н.

S=6 м²

S=3 м²

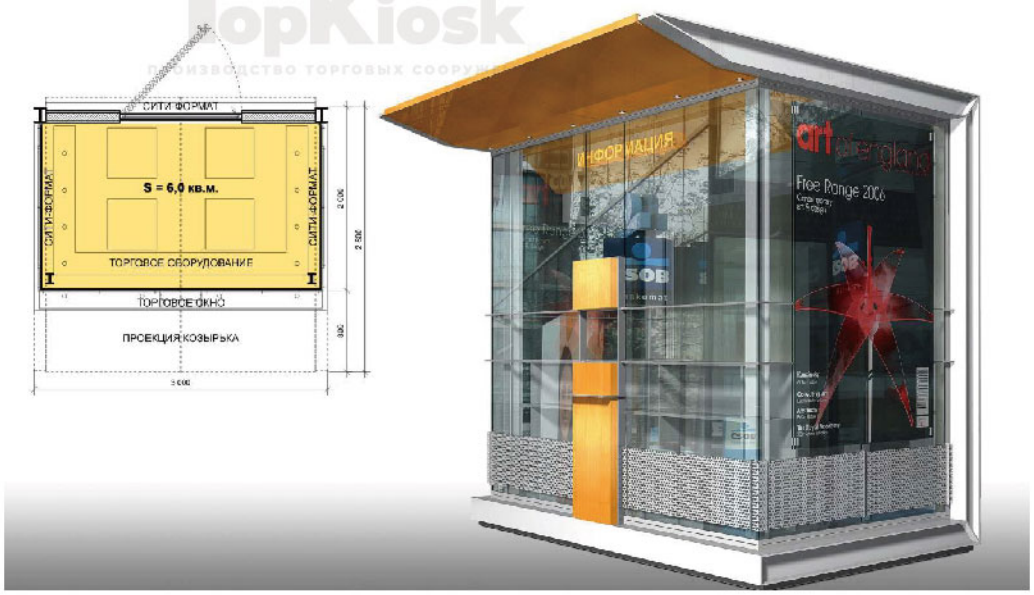


S = 9-12 м²

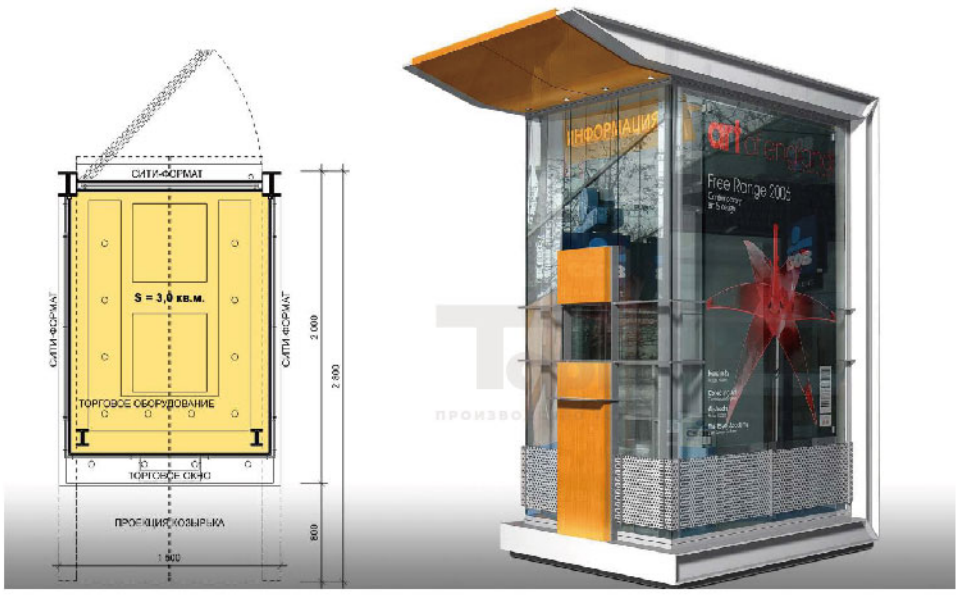
ТИП 1 «Классика»

Отличительная особенность данного типа – возможность набрать любую площадь. Такую возможность в конструкции обеспечивает металлический сборный каркас, позволяющий менять размер модуля с шагом 1,5 м. в разные стороны.
Рекомендуемая площадь от 3 м² до 12 м².
Высота киоска - 2,85 м.

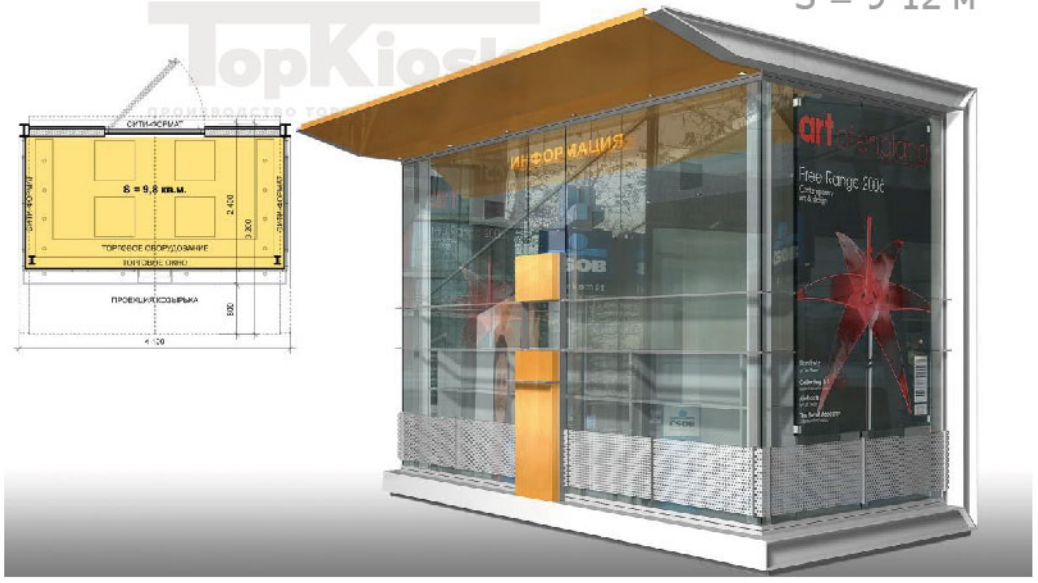
S=6 м²



S=3 м²



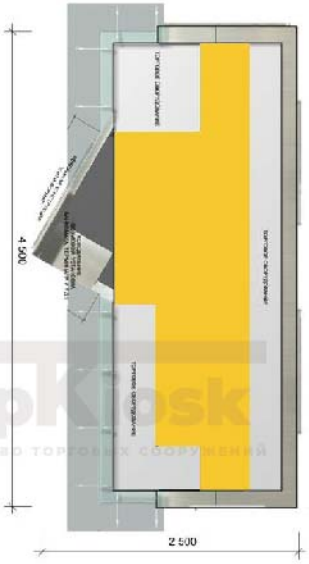
S = 9-12 м²



ТИП 2 «Техно»

Рекомендуется исполнение в 3-х вариантах площади: 3 м², 6 м² и 9 м²;
Основание: металлический швеллер №10;
Каркас: металлический двутавр № 15;
Вынос козырька: 0,8 м;
Высота - 2,75 м.

TopKiosk производство торговых сооружений



ТИП 3 «Пресса»
Рекомендуемая площадь: 9 м²;
Основание: металлический швеллер №10;
Каркас: металлический двутавр № 15;
Вынос козырька: 0,3 м;
Высота - 2,85 м.
Витрины: ударопрочное стекло

TopKiosk
производство торговых сооружений

Тип 5

TopKiosk
ПРОИЗВОДСТВО ТОРГОВЫХ СООРУЖЕНИЙ

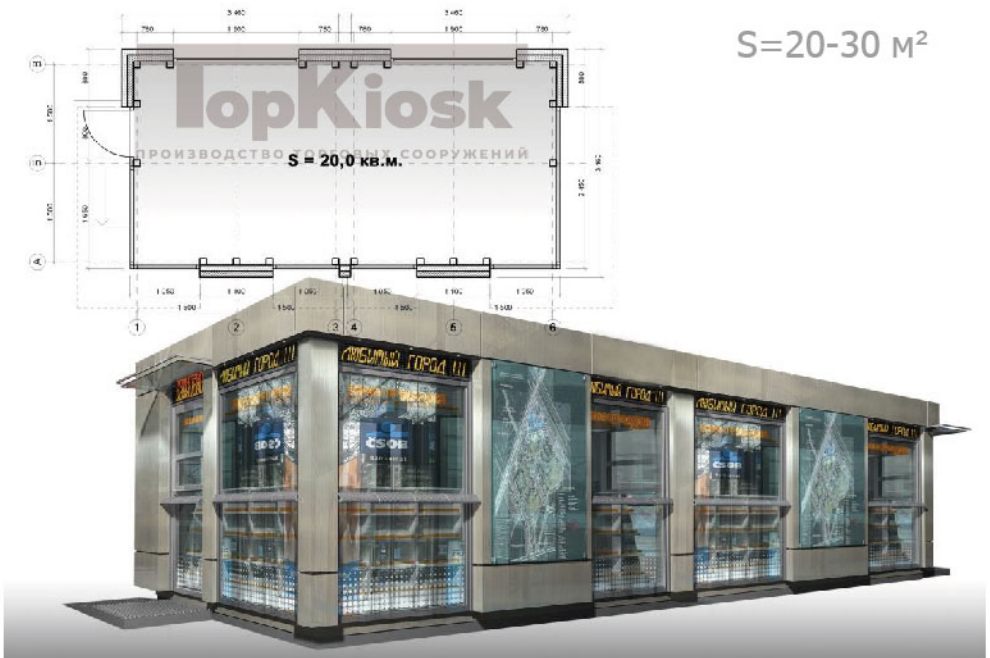
TopKiosk
ПРОИЗВОДСТВО ТОРГОВЫХ СООРУЖЕНИЙ

Тип «Печатные издания»

Тип 6

Тип 7

TopKiosk
ПРОИЗВОДСТВО ТОРГОВЫХ СООРУЖЕНИЙ



S=20-30 м²

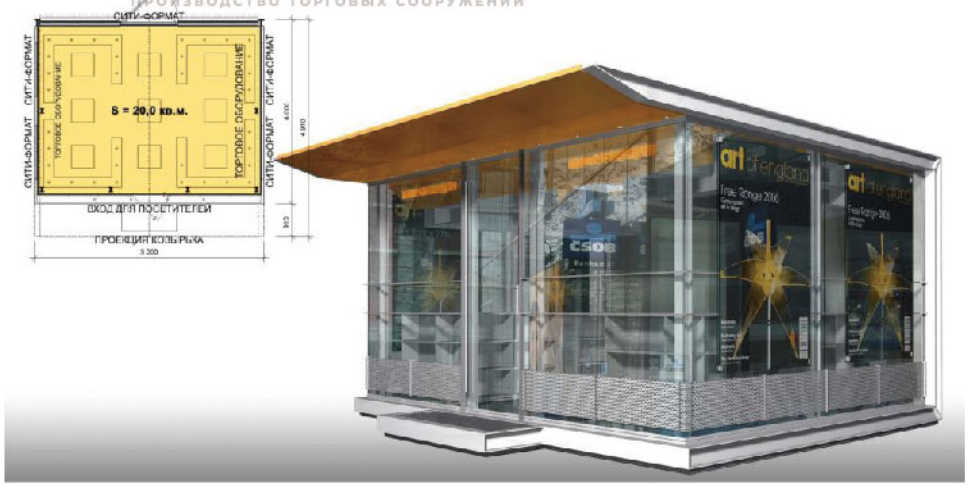
S = 9-12 м²

S=37 м²

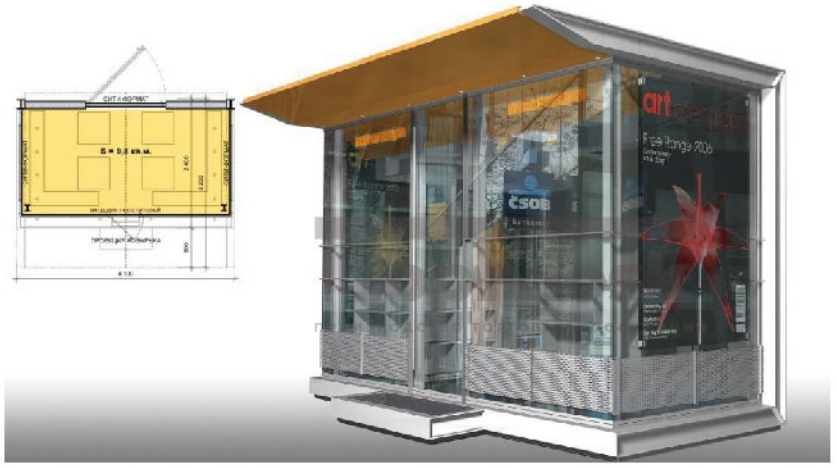
ТИП 1 «Классика»

Отличительная особенность данного типа – возможность набрать любую площадь. Такую возможность в конструкции обеспечивает металлический сборный каркас, позволяющий менять размер модуля с шагом 1,5 м. в разные стороны.
Рекомендуемая площадь от 9 м² до 50 м².
Высота киоска - 2,85 м.

S=20 м²



S=9 м²



S=50 м²

ТИП 2 «Техно»

Рекомендуется исполнение в 3-х вариантах площади: 9 м², 20 м² и 50 м²;
Основание: металлический швеллер №10;
Каркас: металлический двутавр № 15;
Вынос козырька: 0,8 м;
Высота - 2,75 м.

TopKiosk
ПРОИЗВОДСТВО ТОРГОВЫХ СООРУЖЕНИЙ

TopKiosk
ПРОИЗВОДСТВО ТОРГОВЫХ СООРУЖЕНИЙ

Тип 3

TopKiosk
ПРОИЗВОДСТВО ТОРГОВЫХ СООРУЖЕНИЙ
TopKiosk
ПРОИЗВОДСТВО ТОРГОВЫХ СООРУЖЕНИЙ
TopKiosk
ПРОИЗВОДСТВО ТОРГОВЫХ СООРУЖЕНИЙ

ВАРИАНТЫ ОБЛИЦОВКИ НТО

ТИП 1 «Классика»

ЦВЕТОВАЯ ПАЛИТРА:

- ГЛУХАЯ ЧАСТЬ - ОБЛИЦОВКА ПАНЕЛЯМИ "BILDEX SCRATCH" - ЦВЕТ BS 1306 МЕТАЛЛИК
- ГЛУХАЯ ЧАСТЬ - ОБЛИЦОВКА ПАНЕЛЯМИ "ALUCOBOND" - ЦВЕТ ПО RAL 9022
- ГЛУХАЯ ЧАСТЬ - ОБЛИЦОВКА ПАНЕЛЯМИ "BILDEX WOOD" - ЦВЕТ BW 1801 ЗОЛОТОЙ ДУБ
- ГЛУХАЯ ЧАСТЬ - ОБЛИЦОВКА ПАНЕЛЯМИ "ALUCOBOND" - ЦВЕТ ПО RAL 2010
- ГЛУХАЯ ЧАСТЬ - ОБЛИЦОВКА ПАНЕЛЯМИ "ALUCOBOND" - ЦВЕТ ПО RAL 6017
- НЕСУЩЕЕ ОСНОВАНИЕ, НЕСУЩИЙ КАРАС, ПРИСТАВНОЙ ПАНДУС - RAL 7010

ВАРИАНТЫ ОБЛИЦОВКИ НТО

ТИП 2 «Техно»

ЦВЕТОВАЯ ПАЛИТРА:

- ГЛУХАЯ ЧАСТЬ - ОБЛИЦОВКА ПАНЕЛЯМИ "BILDEX SCRATCH" - ЦВЕТ BS 1306 МЕТАЛЛИК
- ГЛУХАЯ ЧАСТЬ - ОБЛИЦОВКА ПАНЕЛЯМИ "ALUCOBOND" - ЦВЕТ ПО RAL 9022
- ГЛУХАЯ ЧАСТЬ - ОБЛИЦОВКА ПАНЕЛЯМИ "BILDEX WOOD" - ЦВЕТ BW 1801 ЗОЛОТОЙ ДУБ
- ГЛУХАЯ ЧАСТЬ - ОБЛИЦОВКА ПАНЕЛЯМИ "ALUCOBOND" - ЦВЕТ ПО RAL 2010
- ГЛУХАЯ ЧАСТЬ - ОБЛИЦОВКА ПАНЕЛЯМИ "ALUCOBOND" - ЦВЕТ ПО RAL 6017
- ГЛУХАЯ ЧАСТЬ - ОБЛИЦОВКА ПАНЕЛЯМИ "ALUCOBOND" - ЦВЕТ ПО RAL 1015

TopKiosk
ПРОИЗВОДСТВО ТОРГОВЫХ СООРУЖЕНИЙ

ПЕРСПЕКТИВНЫЙ ВИД

КОЗЫРЁК ИЗ МОНОЛИТНОГО ПОЛИКАРБОНАТА - 10 мм.

ЭЛЕКТРОННОЕ ТАБЛО "БЕГУЩАЯ СТРОКА"

ВНЕШНЯЯ ПОДСВЕТКА ОБЪЕКТА

СТЕКОЛЬНЫЙ ПЕРЕПЛЁТ ИЗ АЛЮМИНИЯ - 50 мм.

УДАРОПРОЧНОЕ ТОНИРОВАННОЕ СТЕКЛО 10 мм.

КОМПОЗИТНЫЙ МАТЕРИАЛ "BILDEX" - 4 мм.

РЕКЛАМНАЯ ПОЛЕ (0,7х1,8 м.) ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ИНФОРМАЦИИ, РЕКЛАМЫ, СХЕМ ГОРОДА И Т.Д.

ПРИЛАВОК ДЛЯ ПОСЕТИТЕЛЕЙ ПОД ОКНОМ ИЗ ПРОСЕЧНОЙ НЕРЖАВЕЮЩЕЙ СТАЛИ - 5 мм.

УФ ФОТОПЕЧАТЬ НА СТЕКЛЕ

ФИРМЕННЫЙ ЛОГОТИП

МЕТАЛЛИЧЕСКОЕ НЕСУЩЕЕ ОСНОВАНИЕ (ТРУБА 100х100) ОБЛИЦОВАННОЕ ПАНЕЛЯМИ "BILDEX" - 4 мм.

ПРИСТАВНОЙ ПАНДУС ИЗ ПРОСЕЧНОГО НЕРЖАВЕЮЩЕГО ЛИСТА - 5 мм.

TopKiosk
ПРОИЗВОДСТВО ТОРГОВЫХ СООРУЖЕНИЙ

КОМПЛЕКТАЦИЯ ТОРГОВЫМ ОБОРУДОВАНИЕМ:

- ТОРГОВАЯ ВИТРИНА
- СТЕЛЛАЖИ
- КРЕСЛО
- КРЮЧОК С ВЕШАЛКОЙ ДЛЯ ОДЕЖДЫ

(СТИОМОСТЬ ТОРГОВОГО ОБОРУДОВАНИЯ ВЛЮЧАЕТСЯ В ОРИЕНТИРОВОЧНУЮ СТОИМОСТЬ ТОРГОВОГО МОДУЛЯ)

* КОМПЛЕКТАЦИЯ ТОРГОВЫМ ОБОРУДОВАНИЕМ МОДУЛЕЙ ТОРГОВОГО ОБСЛУЖИВАНИЯ ПРОИЗВОДИТСЯ В ЗАВИСИМОСТИ ОТ ИХ СПЕЦИАЛИЗАЦИИ

НОМЕНКЛАТУРА СПЕЦИАЛИЗАЦИЙ:

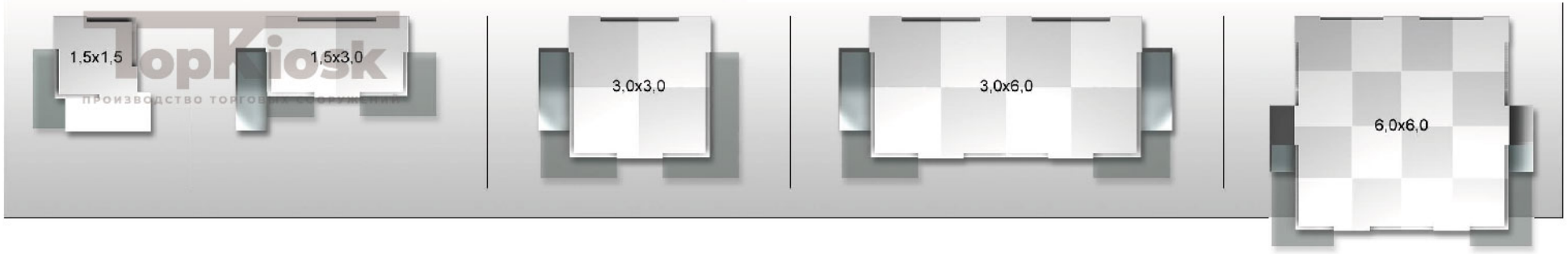
"ТАБАК"
"МОРОЖЕНОЕ"
"КВАС"
"ПРОХЛАДИТЕЛЬНЫЕ НАПИТКИ"
"КУКУРУЗА"
"ПРОЕЗДНЫЕ БИЛЕТЫ"
"ТЕАТРАЛЬНЫЕ БИЛЕТЫ"
"ЛОТЕРЕЙНЫЕ БИЛЕТЫ"
"СПРАВКИ"
"КАНЦЕЛЯРСКИЕ ТОВАРЫ"
"АКСЕССУАРЫ"
"СУВЕНИРЫ"
"ЦЕРКОВНАЯ ПРОДУКЦИЯ"
"РЕМОНТ И ЧИСТКА ОБУВИ"
"МЕТАЛЛОРЕМОНТ"
"ФОТОУСЛУГИ"
"КРТОГРАФИЧЕСКАЯ ПРОДУКЦИЯ"

ОРИЕНТИРОВОЧНАЯ СТОИМОСТЬ МОДУЛЯ ТОРГОВОГО ОБСЛУЖИВАНИЯ - 360 000 руб.

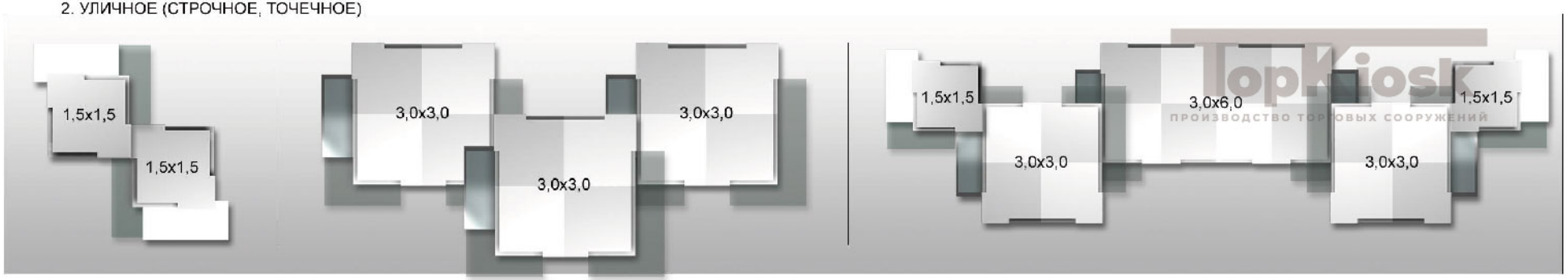
TopKiosk
ПРОИЗВОДСТВО ТОРГОВЫХ СООРУЖЕНИЙ

ВАРИАНТЫ БЛОКИРОВКИ НТО

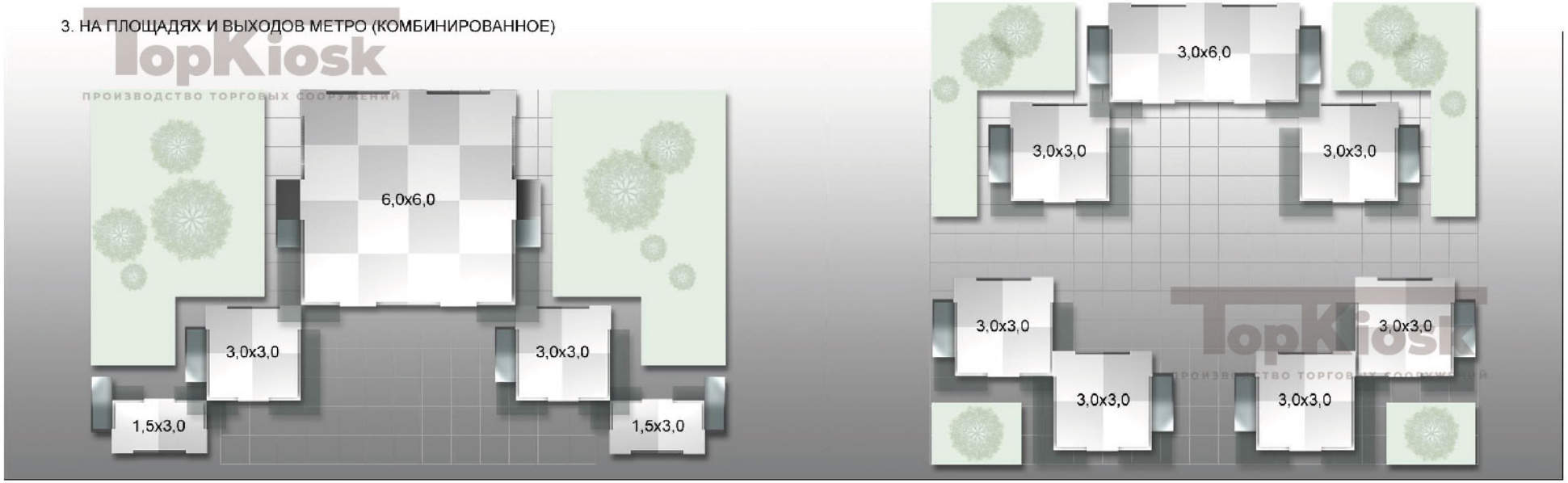
1. ВНУТРИКВАРТАЛЬНОЕ (ТОЧЕЧНОЕ)



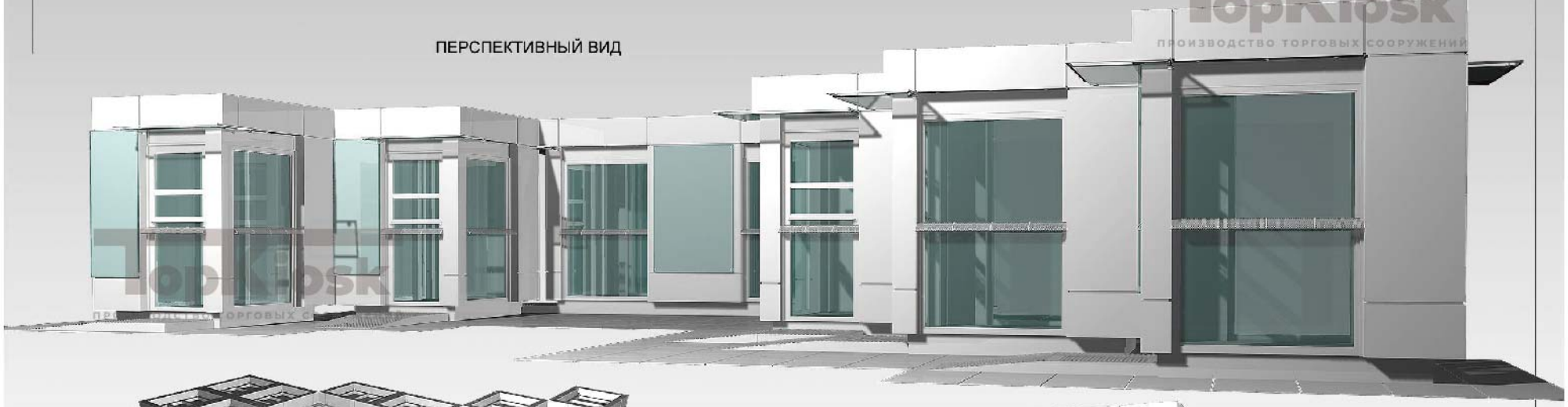
2. УЛИЧНОЕ (СТРОЧНОЕ, ТОЧЕЧНОЕ)

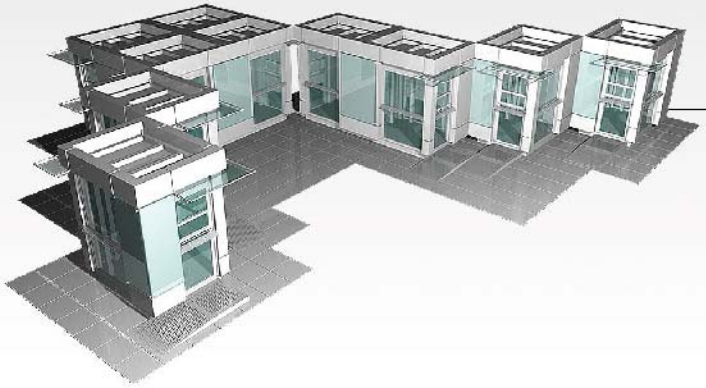


3. НА ПЛОЩАДЯХ И ВЫХОДОВ МЕТРО (КОМБИНИРОВАННОЕ)



ПЕРСПЕКТИВНЫЙ ВИД





ВИД СВЕРХУ

ПЕРСПЕКТИВНЫЙ ВИД

ВАРИАНТЫ БЛОКИРОВКИ НТО С ОСТАНОВОЧНЫМ ПАВИЛЬОНАМИ

ТИП 1 «Классика»

A
МАРШРУТ ВРЕМЯ
A 010 9-15

ВОЗМОЖНЫЕ НЕ ТИПОВЫЕ ВАРИАНТЫ НТО ПО СПЕЦИАЛИЗАЦИЯМ

TopKiosk
ПРОИЗВОДСТВО ТОРГОВЫХ СООРУЖЕНИЙ

ЛЕТНЕЕ КАФЕ

TopKiosk
ПРОИЗВОДСТВО ТОРГОВЫХ СООРУЖЕНИЙ
Летнее Кафе
РЕКЛАМА

Летнее Кафе
РЕКЛАМА

TopKiosk
Летнее Кафе

Летнее Кафе
РЕКЛАМА
TopKiosk
ПРОИЗВОДСТВО ТОРГОВЫХ СООРУЖЕНИЙ

ЛЕТНЕЕ КАФЕ

ПЕРСПЕКТИВА
БОКОВОЙ ФАСАД
ГЛАВНЫЙ ФАСАД
ЗАДНИЙ ФАСАД
Летнее Кафе
РЕКЛАМА

ПЕРСПЕКТИВА
ГЛАВНЫЙ ФАСАД
БОКОВОЙ ФАСАД
ЗАДНИЙ ФАСАД
Летнее Кафе
РЕКЛАМА

ПЕРСПЕКТИВА
ГЛАВНЫЙ ФАСАД
БОКОВОЙ ФАСАД
ЗАДНИЙ ФАСАД
Летнее Кафе
РЕКЛАМА

ПЕРСПЕКТИВА
БОКОВОЙ ФАСАД
ГЛАВНЫЙ ФАСАД
ЗАДНИЙ ФАСАД
Летнее Кафе
РЕКЛАМА

ОСТАНОВОЧНЫЙ ПАВИЛЬОН

Перспективный вид

Проектные работы по модернизации фасадов, благоустройству прилегающих территорий и рекламно-информационному оснащению остановок общественного транспорта по адресу: Московская обл., г. Фрязино

Перспективный вид

Проектные работы по модернизации фасадов, благоустройству прилегающих территорий и рекламно-информационному оснащению остановок общественного транспорта по адресу: Московская обл., г. Фрязино

НАКРЫТИЕ ПОДЗЕМНОГО ПЕШЕХОДНОГО ПЕРЕХОДА

СОПУТСТВУЮЩИЕ ЭЛЕМЕНТЫ БЛАГОУСТРОЙСТВА НТО